

Wzór umowy
UMOWA NR ZDP.ZP.261.6.2022

zawarta w dniu2022 r. w Myślenicach pomiędzy:

Powiatem Myślenickim, ul. M. Reja 13, 32-400 Myślenice, NIP 681-169-23-25, w imieniu którego działa Zarząd Dróg Powiatowych w Myślenicach, z siedzibą w Myślenicach, ul. Przemysłowa 6, reprezentowany przez mgr inż. Jerzego Grabowskiego - Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Myślenicach, zamawiającym i odbiorcą przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową oraz płatnikiem faktur, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....

....., zwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowa zawarta została po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, bez przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.)

§ 1

Przedmiot i termin wykonania zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

Utrzymanie czystości i porządku na drogach powiatowych na terenie miasta Myślenice

2. Opis przedmiotu zamówienia.

2.1 Przedmiotem zamówienia jest usługa oczyszczania terenów dróg z wszelkich odpadów i nieczystości, odchwaszczanie nawierzchni z kostki betonowej oraz płyt chodnikowych, likwidacja odrostów chwastów i traw wzdłuż krawężników, ścieków przykrawężnikowych, wokół wpustów ulicznych, obrzeży wraz z wywozem odpadów oraz mechaniczne oczyszczanie jezdni.

Usuwanie odpadów i nieczystości obejmuje wszystkie elementy drogi.

Każdorazowo w dniu poprzedzającym mechaniczne zmiatanie Wykonawca winien ustawić w widocznym dla kierowców i pieszych miejscu tablice z informacją o konieczności pozostawienia wolnej przestrzeni w celu umożliwienia wykonania prac porządkowych sprzętem mechanicznym z podaniem daty i godz. ich wykonywania. Obowiązek ten dotyczy również odcinków dróg gdzie jezdnia jest wykorzystywana przez parkujące samochody. Koszt tych tablic, ich montaż i demontaż powinien być wliczony w cenę ryczałtową.

Mechaniczne zmiatanie winno odbywać się z wykorzystaniem systemu zraszającego, w przeciwnym przypadku będzie to traktowane jako nieprawidłowe wykonywanie usługi.

Częstotliwość wykonywania usługi wg wykazu.

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania umowy z zakładem utylizacji odpadów na odbiór odpadów. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego przedstawia kartę przekazania odpadów na wysypisko

2.2. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ).

3. Terminy realizacji całości przedmiotu zamówienia: od czerwca do 30.09.2022 r.

§ 2

Sposób wykonania przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować roboty zgodnie z nin. Umową i OPZ, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, oraz stosować się do wskazówek Inspektora Nadzoru Zamawiającego.

2. Wykonawca musi posiadać umowę z zakładem utylizacji odpadów na odbiór odpadów. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego przedstawia kartę przekazania odpadów na wysypisko.

2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie usługi.

3. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania projektu organizacji ruchu na czas wykonania usługi w pasie drogowym, jego zatwierdzenia i na własny koszt oznakować roboty zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu, dla zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom oraz użytkownikom drogi.

7. Wykonawca zobowiązuje się:

- prowadzić prace tak, aby możliwy był ruch kołowy i pieszy przez cały okres ich trwania zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu,
- w miejscu prowadzenia prac sprawować nadzór nad bezpieczeństwem użytkowników drogi,
- zapewnić pracownikom warunki gwarantujące im bezpieczeństwo,
- do noszenia przez pracowników, wykonujących usługi, kamizelek odblaskowych z logo zgodnym ze wzorem stanowiącym załącznik do SWZ, wykonanych i zakupionych przez Wykonawcę,
- przestrzegać przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.).

8. Wykonawca jest posiadaczem odpadów w rozumieniu art. 3 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.) powstałych w trakcie realizacji usługi i w związku z tym jest zobowiązany do ich zagospodarowania zgodnie z tą ustawą.

9. Wykonawca zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane dalej „RODO”, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą dysponuje już tymi informacjami. Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

§ 3

Podwykonawcy

1. Wykonawca powierzy wykonanie następującego zakresu:, następującemu Podwykonawcy:

2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo z innym niż określony w ust. 1 podwykonawcą lub co do innego zakresu zamówienia możliwe jest na warunkach określonym w niniejszym paragrafie. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.

3. W razie powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jak za własne działania i zaniechania.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.

5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są

dostawy lub usługi jest dłuższy niż wskazany w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

7. Przepisy ust. 1 – 6 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo, przy czym jeżeli zmiana umowy o podwykonawstwo polega na rezygnacji z podwykonawcy lub zmiany podwykonawcy, na której zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca obowiązany jest, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 57 tej ustawy, wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

8. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych w przypadku:

a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy, w wysokości 1,00% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 2 umowy, za każdy taki przypadek,

b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1,00% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 2 umowy, za każdy taki przypadek,

9. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższy wysokość zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych Zamawiający będzie mógł żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

10. Wykonawca nie później niż 2 dni przed upływem terminu zapłaty faktury, obejmującej wynagrodzenie za roboty wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, przedstawi Zamawiającemu dowód potwierdzający zapłatę wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. W przypadku nie przedstawienia przedmiotowego dowodu, Zamawiający wstrzyma się z zapłatą całości wynagrodzenia objętego fakturą, (także wówczas gdy faktura wystawiona została tytułem odbioru robót częściowo wykonanych przez wykonawcę, a częściowo przez podwykonawcę), do czasu przedstawienia przez Wykonawcę dowodu potwierdzającego zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom, lub dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z art. 465 ustawy Prawo zamówień publicznych.

11. Wykonawca zobowiązany jest do należytego wykonania umowy z podwykonawcą.

12. Jeżeli wykonawca jest konsorcjum:

a) umowy z podwykonawcami zawierane będą przez wszystkich i na rzecz wszystkich konsorcjantów,

b) każdy konsorcjant zobowiązany będzie do należytego wykonania umowy z podwykonawcą, także w sytuacji gdyby umowę z podwykonawcą zawarł jeden z konsorcjantów i wyłącznie w imieniu własnym i każdy konsorcjant odpowiada wobec Zamawiającego solidarnie za należyte wykonanie umowy z podwykonawcą, także w sytuacji gdyby umowę z podwykonawcą zawarł jeden z konsorcjantów i wyłącznie w imieniu własnym,

c) każdy konsorcjant odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych konsorcjantów wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców uregulowane przez Zamawiającego.

13. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić pracownikom wykonującym prace warunki gwarantujące im bezpieczeństwo; osoby wykonujące prace zobowiązane są pracować w ubraniach roboczych z logo zgodnym ze wzorem stanowiącym załącznik do SWZ, wykonanych i zakupionych przez Wykonawcę.

§ 4

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie straty i szkody osobowe majątkowe powstałe w czasie realizacji robót objętych umową także wtedy, gdy zdarzenie, które szkodę lub stratę wywołało można zakwalifikować jako zdarzenie losowe. Odpowiedzialność ta oznacza, że Wykonawca pokrywa wszystkie koszty związane z likwidacją straty lub szkody w tym także koszty związane z dochodzeniem odszkodowania i naprawy szkody.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody wyrządzone w czasie realizacji prac w nieruchomościach sąsiednich.

3. Wszelkie opłaty, kary i odszkodowania dla organów publicznych i osób trzecich związanych z realizacją przedmiotu zamówienia obciążają Wykonawcę.

§ 5

Wynagrodzenie i rozliczenie się stron

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia wg opisu w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, podane w Ofercie z dnia r.
2. Ryczałtowa wartość zamówienia, objęta niniejszą umową, na podstawie Oferty, wynosi:
 - za 1 miesiąc świadczenia usługi: zł/m-c netto i **zł/m-c /brutto/**, słownie:
 - za 1 km ręcznego oczyszczania: zł/km netto i **zł/km /brutto/**,
 - za 1 km mechanicznego oczyszczenia jezdni: zł/km netto i **zł/km /brutto/**,
 - za cały okres świadczenia usługi: zł netto, i **zł brutto**, słownie:
3. Rozliczenie zadania będzie miesięczne. Wykonawca wystawia fakturę raz w miesiącu po zrealizowaniu całego miesięcznego zakresu.
Faktura może być wystawiona tylko za roboty wykonane i odebrane przez Zamawiającego.
Faktura może być przesłana w postaci ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy PFE (Platforma Elektronicznego Fakturowania).
4. Do faktury należy załączyć następujące dokumenty:
 - protokół odbioru robót (techniczny),
 - dowód potwierdzający zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub podwykonawcom, który należy dostarczyć do Zamawiającego nie później niż 2 dni przed upływem terminu zapłaty faktury.
6. W przypadku wykonania mniejszego zakresu niż w umowie, Wykonawca otrzyma zapłatę za prace rzeczywiście wykonane i odebrane, o wartości obliczonej proporcjonalnie do zrealizowanego zakresu.
7. Zasadę określoną w ustępie poprzedzającym stosuje się także do robót zamiennych, przy czym zgoda na wykonanie robót zamiennych nie może spowodować zwiększenia wartości, o której mowa w § 5 ust.2. Wykonanie robót zamiennych wymaga zgody Zamawiającego.
8. Należności za zrealizowane zamówienia będą uregulowane z konta Zamawiającego/Płatnika na konto Wykonawcy nr, wg przedłożonej faktury.
W fakturze należy podać jako Nabywcę – Powiat Myślenicki, ul. M. Reja 13, 32-400 Myślenice, NIP: 681-169-23-25 oraz jako Odbiorcę – Zarząd Dróg Powiatowych w Myślenicach, ul. Przemysłowa 6, 32-400 Myślenice. Faktura może być przesłana w postaci ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy PFE (Platforma Elektronicznego Fakturowania).
9. Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty za wykonane roboty do 30 dni od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.
10. Zamawiający oświadcza, że Powiat Myślenicki, który jest stroną niniejszej umowy, jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny: NIP 681-169-23-25.
11. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny:
12. Przez termin zapłaty rozumie się dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego/Płatnika.
13. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w § 5 ust. 4 tiret 3 Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia objętego przedłożoną fakturą i dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. Przepis nie dotyczy podwykonawców, którzy zawarli z wykonawcą umowy, których kopie umów potwierdzone za zgodność z oryginałem nie zostały przedłożone zamawiającemu. Zapłata dotyczy wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14 powyżej Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 powyżej lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego.

§ 6

Warunki zatrudnienia osób wykonujących prace

1. Wykonawca oświadcza, że w realizacji przedmiotu umowy stosownie do art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych, zobowiązuje się od zatrudnienia (w przedsiębiorstwie własnym lub podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące prace w ramach niniejszego zamówienia. Wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. Nie dotyczy osób odnośnie których Wykonawca wykaże, że czynności określone powyżej, nie będą przez nie wykonywane w żadnym zakresie pod kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.

2. W przypadku zakończenia z jakiegokolwiek przyczyny stosunku pracy, o którym mowa powyżej, przez którąkolwiek ze stron, przed zakończeniem terminu realizacji niniejszej umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innych osób na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązuje się w każdej umowie o podwykonawstwo zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w zakresie opisanym powyżej, oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imiona i nazwiska tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać sporządzona w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Informacje typu: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, sporządzona w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników;

e) oświadczenia zatrudnionego pracownika.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci

obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 3 pkt 5 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę – traktowane jest również jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający ma prawo zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 7

Odbiory

1. Wykonawca po każdorazowym częściowym, lub całościowym miesięcznym wykonaniu usługi zgłasza do odbioru. Odbiór robót następował będzie po każdym takim zgłoszeniu częściowego wykonania usługi lub całościowo po wykonaniu całego miesięcznego zakresu.

2. Każdorazowe wykonanie miesięcznego zakresu umowy będzie potwierdzone protokołem odbioru, zawierającym wszelkie ustalenia i uwagi, dokonane w trakcie odbioru, w tym także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

3. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający może odmówić odbioru. W takiej sytuacji odbiór robót nastąpi po usunięciu wad.

§ 8

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem niniejszego zamówienia, a Wykonawca zobowiązuje się przyjąć te roboty do wykonania i podpisać umowę zobowiązującą go do wykonania tych robót według cen określonych w ofercie i na tych samych zasadach jak roboty podstawowe. Ewentualny zakres tych robót obejmował będzie roboty wymienione w §1 ust. 2 niniejszej umowy, o wartości nie przekraczającej 50% wartości niniejszej umowy, które zostaną udzielone na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ww ustawy, w trybie zamówienia z wolnej ręki.

§ 9

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać w mocy w okresie obowiązywania umowy (od dnia rozpoczęcia wykonania robót do upływu 30 dni przewidzianego na zakończenie robót) umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności gospodarczej, w ramach, której podpisał nin. umowę.

2. W czasie obowiązywania nin. umowy Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania umowy ubezpieczenia przedstawić nową polisę lub dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia oraz najpóźniej w dniu upływu terminu płatności, dowód opłacenia składki ubezpieczeniowej, jeżeli jest ona płatna w ratach.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca w dniu2022 r. wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w ustalonej wysokości 5 % ceny całkowitej Oferty /brutto/, zaokrąglonej do jednego złotego tj.:

- zł,

słownie:

w formie

2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest na zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania usługi.

3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do poprawienia wykonania prac i do pokrycia należności za wykonane prace.

§ 11

Przedstawiciele stron

1. Nadzór nad realizacją usługi z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:

.....

2. Wykonawcę reprezentować będzie:

.....

§ 12

Kary umowne

1. Kary umowne przysługują stronom w przypadku i w wysokości określonym w niniejszym paragrafie i w innych przepisach tej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości robót brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność oraz w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia za dany miesiąc rozliczeniowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wartości robót brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za zwłokę w dostarczeniu polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie, o którym mowa w § 9 niniejszej umowy w wysokości 0,01 % wartości robót brutto, za każdy dzień zwłoki w doręczeniu polisy lub dowodu opłacenia składki. W przypadku przedłużania ważności polisy, zwłoka liczona jest od dnia upływu ważności poprzedniej polisy albo terminu zapłaty składki,
 - 4) w przypadku nie złożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia zatrudnienia przez niego lub podwykonawcę osób wykonujących opisane w nin., umowie czynności na podstawie umowy o pracę w wysokości 2% wartości robót brutto,
 - 5) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących opisane w nin. umowie czynności – w wysokości 5% wartości robót brutto. Kara może być nakładana wielokrotnie.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za nie rozpoczęcie odbioru w ustalonym w niniejszej umowie terminie w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu zamówienia, za każdy dzień zwłoki liczony do dnia rozpoczęcia czynności odbioru albo do dnia ich zakończenia.
5. Łączna wysokość kar umownych, których może od Wykonawcy dochodzić Zamawiający nie może przekraczać 60% wartości robót brutto.
6. Kary umowne należne Zamawiającemu obliczone są przez Zamawiającego i potrącane z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę. Postanowienie niniejsze nie stosuje się w okresie obowiązywania zakazu potrącania kar umownych określonego w art. 15r(1) ustawy z dnia 02 marca 2020 r. (z późn.zm.) o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
7. W okolicznościach, w których stronom należą się kary umowne, każda z nich może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość kary umownej nie pokrywa poniesionej przez nie szkody.
8. Zamawiający może odstąpić od dochodzenia naliczonych Wykonawcy kar umownych pod warunkiem, że uprawniony do dochodzenia od Zamawiającego kar umownych lub odsetek Wykonawca także zrzeknie się ich dochodzenia.
9. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, które stanowi podstawę do pobrania kary umownej na podstawie ustępów poprzedzających:
 - nie doszło do narażenia strony której należy się kara umowna, na straty, a
 - zobowiązania strony zobowiązanej do zapłaty kary umownej zostały wykonane w całości i
 - kara umowna nie została naliczona z powodu naruszenia przez drugą stronę obowiązujący powszechnie lub na podstawie ustawy zasad udzielania i wykonywania zamówień publicznych strona uprawniona do pobrania kary umownej, może na podstawie jednostronnego oświadczenia ustalić wysokość kary umownej w niższym procencie niż podany w umowie.

§ 13

Zmiana umowy

1. Istotna zmiana zawartej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Zmiana umowy jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, w szczególności jeżeli zmiana:

- wprowadza warunki, które gdyby zostały zastosowane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to wzięliby w nim udział lub mogliby wziąć udział inni Wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści,
- narusza równowagę ekonomiczną stron umowy na korzyść Wykonawcy, w sposób nieprzewidziany w pierwotnej umowie,
- w sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikających z umowy,
- polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym Wykonawcą w przypadkach innych, niż określone poniżej.

3. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia:

1) zmiany spowodowanej zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym w szczególności zmiany stawki podatku VAT,

2) zmiany wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1 i 2 Umowy w przypadku zmiany stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia w takim przypadku następuje wyłącznie:

a) na pisemny wniosek wykonawcy,

b) w zakresie niezrealizowanej części zamówienia,

c) najwcześniej od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów, o ile wniosek wraz z dowodami zostanie złożony Zamawiającemu w terminie do 30 dni przed dniem wejścia w życie przepisów stanowiących podstawę zmiany. Nie dochowanie tego warunku spowoduje zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku,

3) zmiany lub wprowadzenia nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,

4) gdy nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę:

- w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy lub

- w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców, o którym mowa w art. 465 ust. 1 ustawy,

5) jeżeli dotyczy realizacji, przez dotychczasowego Wykonawcę, dodatkowych dostaw, usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,

- zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znacznie zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,

- wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków,

6) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należyłą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

4. W przypadku wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy (o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić), Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy i potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć tych okoliczności, wymienione w art. 15 ustawy z dnia 02 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem covid-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tekst. jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2095 z późn.zm.), stosując się do postanowień określonych w tym przepisie. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, wpływają na należyte wykonanie umowy jest

zobowiązany podjąć kroki prawne opisane w cytowanej ustawie.

5. Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.

6. Inne niż wymienione w ustępie poprzedzającym zmiany treści umowy nie mogą prowadzić do zwiększenia wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

7. Zmiany mogą być wprowadzone na wniosek Wykonawcy za Zgodą Zamawiającego, albo z inicjatywy Zamawiającego.

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 456, Ustawy Prawo zamówień publicznych i na zasadach określonych w tym przepisie.

2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1/ - w przypadku opóźnienia w rozpoczęciu robót bez uzasadnionych przyczyn przez okres dłuższy niż trzy tygodnie od dnia, w którym roboty zgodnie z umową miały być rozpoczęte,

2/ - gdy Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z niniejszą umową, w tym stanowiącymi jej integralną część dokumentami,

3/ - gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

4/ - gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

5/ - jeżeli Wykonawca nie okaże w terminie określonym w § 9 polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 9 niniejszej umowy albo nie zawrze umów ubezpieczenia, o których mowa w tym paragrafie lub doprowadzi do wygaśnięcia umowy ubezpieczenia także z powodu nieopłacenia składki albo zawrze umowę ubezpieczenia nie odpowiadającą postanowieniom § 9.

6/ w przypadku, o którym mowa w § 5 ust. 18 nin. umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.

4. Odstąpienie od umowy następuje w dniu doręczenia oświadczenia o odstąpieniu drugiej stronie.

5. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 2 pkt 1-2 poprzedza wezwanie Wykonawcy do odpowiednio rozpoczęcia prac, wznowienia robót lub zmiany sposobu wykonania umowy.

6. Odstąpienie od umowy może nastąpić nie później niż w terminie 4-ch tygodni (czterech tygodni) od upływu wyznaczonych przez Zamawiającego terminów, o których mowa w ustępie poprzedzającym, dla przypadków określonych w ust. 2 pkt 1-2, a w pozostałych przypadkach od dowiedzenia się przez Zamawiającego o podstawie odstąpienia.

7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

1/ - w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządza szczegółowy protokół inwentaryzacji prac wg stanu na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu,

2/ - Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnego uzgodnienia,

3/ - Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiory prac przerwanych.

8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:

1/ - dokonania odbioru prac wykonanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

2/ - przyjęcie od Wykonawcy pod swój dozór terenu robót.

9. W każdym przypadku rozwiązania umowy, Wykonawcy należy się tylko wynagrodzenie za roboty wykonane i odebrane. Wynagrodzenie za roboty wykonane i odebrane ustala się proporcjonalnie do zrealizowanej części zamówienia.

§ 15

Zakaz cesji

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zbywać żadnych wierzytelności wynikających z niniejszej umowy. Zakaz zbywania wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego dotyczy także podwykonawców i dalszych podwykonawców.

§ 16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 17

1. Postanowienia i zobowiązania zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia zaakceptowane przez Wykonawcę poprzez złożenie Oferty zgodnej z jej treścią, stanowią integralną część niniejszej umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednio przeszkoloną i doświadczoną załogę jak również niezbędne środki produkcyjne w tym sprzęt do wykonania przedmiotu umowy

§ 18

Stosowanie aktów prawnych w sprawach nieuregulowanych umową

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r., oraz postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia do postępowania nr sprawy: ZDP.ZP.261.6.2022.

§ 19

Klauzula salwatoryjna

W razie, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okaże się nieważne wskutek niezgodności z przepisem powszechnie obowiązującego prawa, umowa wiąże strony w pozostałym zakresie. Strony przystąpią niezwłocznie do negocjacji, mających na celu zastąpienie nieważnego postanowienia nowym.

§ 20

Rozwiązywanie sporów

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu w sprawach majątkowych, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji lub w drodze innego polubownego rozwiązania. Jeżeli strony nie porozumieją się co do metody pozasądowego rozwiązania sporu i nie wskażą podmiotu lub osoby mediatora, poddają spór mediacji Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej. Wniosek do Sądu Polubownego może złożyć każda strona.

2. W sprawach sporów majątkowych, w których nie zawarto ugody, albo w sprawach, w których zawarcie ugody z punktu widzenia Zamawiającego nie jest korzystne oraz w innych sprawach ewentualne spory powstałe w wyniku stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 21

Przepisy końcowe

1. Dla realizacji zasady jawności i przejrzystości finansów publicznych Zamawiający przekaze informacje o zawarciu niniejszej umowy obejmującą dane wynikające z art. 34 a ust 1 ustawy z dnia 27.08.2009 r. o finansach publicznych do Rejestru Umów prowadzonego przez Ministra Finansów.

2. Integralną część niniejszej umowy stanowi:

1) Oferta z dnia r.

2) Specyfikacja Warunków Zamówienia.

3) Opis przedmiotu zamówienia.

§ 22

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: